



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Nama : **MARDIANSYAH, S.STP, M.AP**

Jabatan : **KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN**

Selanjutnya disebut pihak pertama

Nama : **RONI RAKHMAT,S. STP., M. Si**

Jabatan : **Pj.WALIKOTA PEKANBARU**

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut pihak kedua

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
Pj. WALIKOTA PEKANBARU

RONI RAKHMAT

PIHAK PERTAMA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU



MARDIANSYAH, S.STP, M.AP

Pembina Tk.I/ IVd

NIP. 19810617 200012 1 001



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU

NO	SASARAN STRATEGIS	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Terciptanya Kondisi Kawasan Perumahan dan Permukiman yang Layak.	Luas Kawasan Kumuh dibawah 10 Ha yang Ditangani	6 ha
		Rumah Layak Huni pada Kawasan Kumuh yang Ditangani	69 Unit
		Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni	100 %
2	Tersedianya prasarana dasar perumahan dan permukiman yang berkualitas dan merata	Persentase Satuan Perumahan yang Sudah Dilengkapi PSU	16 %
		Persentase Pelayanan Bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah Serta Perencanaan Prasarana Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	12%
3	Meningkatnya kapasitas dan akuntabilitas kinerja birokrasi	Nilai evaluasi AKIP OPD	A
4	Meningkatnya kepuasan terhadap pelayanan DPRKP	Nilai IKM DPRKP	83 %

NO	PROGRAM	ANGGARAN	KETERANGAN
1.	Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kab/Kota	Rp 11.068.342.748,00	APBD
2.	Program Pengembangan Perumahan	Rp 3.746.703.842,00	APBD
3.	Program Kawasan Permukiman	Rp 17.320.159.430,00	APBD/APBN
4.	Program Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh	Rp 2.430.657.850,00	APBD/APBD I
5.	Program Peningkatan Prasarana,Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	Rp 175.100.267.600,00	APBD/APBN
6.	Program Peningkatan Pelayanan Setifikasi, Kualifikasi, Klasifikasi, dan Registrasi Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman	Rp 36.759.500,00	APBD
TOTAL		Rp 209.702.890.970,00	

Atasan Pimpinan Unit Kerja
Pj. WALIKOTA PEKANBARU

RONI RAKHMAT

Pekanbaru, Januari 2025
Pimpinan Unit Kerja
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU


MARDIANSYAH, S.STP, M.AP
Pembina Tk.I/ IVd
NIP. 19810617 200012 1 001



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Nama : **ROSITA, S.STP, MM**

Jabatan : **SEKRETARIS DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN**

Selanjutnya disebut pihak pertama

Nama : **MARDIANSYAH, S.STP, M.AP**

Jabatan : **KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN**

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut pihak kedua

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

MARDIANSYAH, S. STP, M.AP

Pembina Tk.I/IVd

NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA

SEKRETARIS DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN

ROSITA, S.STP, MM

Pembina/ IVa

NIP. 19840120 200212 2 002



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU

NO	SASARAN PROGRAM / KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1.	Meningkatnya kualitas pelayanan publik dan kinerja penyelenggaraan pemerintahan	Nilai evaluasi AKIP OPD	A
		Nilai IKM DPRKP	83%

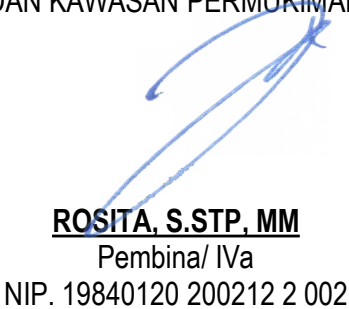
NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp)
1.	Perencanaan, Penganggaran,dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	25.660.430,00
2.	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	6.808.365.744,00
3.	Administrasi Barang Milik Daerah pada Perangkat Daerah	18.413.450,00
4.	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	119.750.000,00
5.	Administrasi Umum Perangkat Daerah	1.393.103.880,00
6.	Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	213.038.960,00
7.	Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	1.199.626.364,00
8.	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	1.290.383.920,00
	TOTAL	11.068.342.748,00

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU


MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.I/IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
SEKRETARIS DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN


ROSITA, S.STP, MM
Pembina/ IVa
NIP. 19840120 200212 2 002



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Nama : **MARTIN MANOLUK, ST**

Jabatan : **KEPALA BIDANG PRASARANA,SARANA,DAN UTILITAS UMUM (PSU)**

Selanjutnya disebut pihak pertama

Nama : **MARDIANSYAH, S.STP, M.AP**

Jabatan : **KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN**

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut pihak kedua

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.I/IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PRASARANA, SARANA, DAN
UTILITAS UMUM
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

MARTIN MANOLUK, ST
Penata Tk.I/IIId
NIP. 19760318 200604 1 005



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU

NO	SASARAN PROGRAM / KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Tersedianya prasarana dasar perumahan dan permukiman yang berkualitas dan merata	Persentase Satuan Prumahan yang Sudah Dilengkapi PSU	16 %

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp)
1.	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	175.100.267.600,00
	TOTAL	Rp. 175.100.267.600,00

Pekanbaru, Januari 2023

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU



MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.I/IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PRASARANA, SARANA, DAN
UTILITAS UMUM
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

MARTIN MANOLUK, ST
Penata Tk.I/IIId
NIP. 19760318 200604 1 005



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Nama : **DIAN PERMATA INDAH, SE**

Jabatan : **KEPALA BIDANG PERUMAHAN**

Selanjutnya disebut pihak pertama

Nama : **MARDIANSYAH, S.STP, M.AP**

Jabatan : **KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN**

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut pihak kedua

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU


MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PERUMAHAN
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU


DIAN PERMATA INDAH, SE
Penata Muda Tk.I/IIId
NIP. 19790706 200902 2 003



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU

NO	SASARAN PROGRAM / KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1.	Tersedianya Rumah Layak Huni Bagi Masyarakat Korban Bencana	Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni	100%
2.	Pelayanan bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	Persentase Pelayanan Bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah Serta Perencanaan Prasarana Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	12%

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)
1	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	1.715.166.650,00
2	Sosialisasi dan Persiapan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	311.417.800,00
3	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	549.848.400,00
4	Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	959.187.742,00
5	Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	211.083.250,00
6	Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU Tingkat Kemampuan Kecil	36.759.500,00
	Total	Rp. 3.783.463.342,00

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU



MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.I/IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PERUMAHAN
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU



DIAN PERMATA INDAH, SE
Penata Muda Tk.I/IIId
NIP. 19790706 200902 2 003



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

Dalam rangka mewujudkan manajemen pemerintahan yang efektif, transparan dan akuntabel serta berorientasi pada hasil, kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Nama : **RISQIANA DANI, ST, M.Si**

Jabatan : **KEPALA BIDANG KAWASAN PEMUKIMAN**

Selanjutnya disebut pihak pertama

Nama : **MARDIANSYAH, S.STP, M.AP**

Jabatan : **KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN**

Selaku atasan pihak pertama, selanjutnya disebut pihak kedua

Pihak pertama berjanji akan mewujudkan target kinerja yang seharusnya sesuai lampiran perjanjian ini, dalam rangka mencapai target kinerja jangka menengah seperti yang telah ditetapkan dalam dokumen perencanaan. Keberhasilan dan kegagalan pencapaian target kinerja tersebut menjadi tanggung jawab kami.

Pihak kedua akan melakukan supervisi yang diperlukan serta akan melakukan evaluasi terhadap capaian kinerja dari perjanjian ini dan mengambil tindakan yang diperlukan dalam rangka pemberian penghargaan dan sanksi.

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

MARDIANSYAH, S. STP, M. AP

Pembina Tk.IVd

NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PEMUKIMAN
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

RISQIANA DANI, ST, M. Si

Pembina/ IVa

NIP. 19870122 201001 2 020



PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Abdul Rahman Hamid Komplek Perkantoran Tenayan Raya Gedung B.9 Lantai 3
Kec. Tenayan Raya Kota Pekanbaru - Riau

PERJANJIAN KINERJA TAHUN ANGGARAN 2025

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PEKANBARU

NO	SASARAN PROGRAM / KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	TARGET
1	Penurunan Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 ha	Luas Kawasan Kumuh dibawah 10 Ha yang Ditangani	6 ha
2	Peningkatan kualitas rumah di kawasan Kumuh	Rumah layak huni pada kawasan kumuh yang ditangani	69 Unit

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)
1	Penerbitan izin pembangunan dan pengembangan kawasan permukiman	427.728.910,00
2	Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	791.745.830,00
3	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	16.100.684.690,00
4	Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota	2.430.657.850,00
	TOTAL	Rp. 19.750.817.280,00

Pekanbaru, Januari 2025

PIHAK KEDUA
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU



MARDIANSYAH, S. STP, M.AP
Pembina Tk.I/IVd
NIP. 19810617 200012 1 001

PIHAK PERTAMA
KEPALA BIDANG PEMUKIMAN
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN
KOTA PEKANBARU

RISQIANA DANI, ST, M. Si
Pembina/ IVa
NIP. 19870122 201001 2 020